

Protokoll Nr. 4/2019

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Wester-Ohrstedt am Dienstag, dem 19. September 2019, 19:30 Uhr in Wester-Ohrstedt, MarktTreff, Hauptstraße 32

Anwesend:

Mitglieder: Bgm. Stefan Timm
GV Helmut Carstensen
GV Gunnar Friedrichsen
GV Manfred Hansen
GV Uwe von Dollen
GV Helge Kähler
GV Jörn Möller
GV Matthias Ploigt
GV Patrick Schünke
GV Michael Mäurer
GV Annika Vukalic

Gäste: Einwohner/innen aus der Gemeinde Wester-Ohrstedt

Presse: Silke Schlüter, Husumer Nachrichten

Amtsverwaltung Viöl: Amtsleiter Heiko Sönksen, zugleich als
Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls Nr. 3/2019 vom 11. Juni 2019
4. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2018
5. Bericht des Bürgermeisters über Gemeindeangelegenheiten und aus den Gremien
6. Beratung und Beschlussfassung über die Neuanschaffung eines Rolltores für den Bauhof
7. Beratung und Beschlussfassung über den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
8. Beratung und Beschlussfassung zur Überplanung bzw. Neuplanung des Sport-/Festplatzes
9. Verschiedenes
10. Anträge
11. Grundstücksangelegenheiten
 - 11.1 Beratung und Beschlussfassung über den Kauf eines Grundstückes für die Entwicklung eines Baugebietes
 - 11.2 Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens

Zu Pkt. 1 der TO:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

Um 19:30 Uhr eröffnet Bgm. Stefan Timm die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden recht herzlich. Seine besonderen Grüße gelten den Gästen, Frau Schlüter von den Husumer Nachrichten sowie dem Amtsleiter Heiko Sönksen, den er zugleich zum Protokollführer bestellt. Die Einladung ist form- und fristgerecht ergangen. Einwände werden nicht erhoben. Bgm. Timm stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bgm. Stefan Timm stellt den Antrag, dass die Tagesordnungspunkte 9.1 und 9.2 in der Öffentlichkeit behandelt werden sollten. Weiterhin beantragt er, den zusätzlichen TOP „Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens“ unter Grundstücksangelegenheiten zu behandeln.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt. Der neue TOP 7 lautet „Beratung und Beschlussfassung über den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses“ und der neue TOP 8 „Beratung und Beschlussfassung zur Überplanung bzw. Neuplanung des Sport-/ Festplatzes“. Die folgenden Tagesordnungspunkte rücken dementsprechend auf.

Es wird beschlossen, den neuen TOP 11 „Grundstücksangelegenheiten“ aus Datenschutzgründen nicht öffentlich zu beraten.

Zu Pkt. 2 der TO:

Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Wortmeldungen von den anwesenden Einwohnerinnen und Einwohnern.

Zu Pkt. 3 der TO:

Genehmigung des Protokolls Nr. 3/2019 vom 11. Juni 2019

Das Protokoll Nr. 3/2019 vom 11. Juni 2019 ist allen GV zugegangen. Aufgrund der Tatsache, dass GV Patrick Schünke eine Änderung unter dem TOP 11 „Grundstücksangelegenheiten“ hat, wird die Genehmigung des Protokolls unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Zu Pkt. 4 der TO:

Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2018

Allen Gemeindevertretern ist mit der Einladung zur heutigen GV-Sitzung eine Beschlussvorlage zu diesem TOP zugegangen. Die Beschlussvorlage wird von GV Jörn Möller auszugsweise erläutert.

Die Gemeindevertretung fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Jahresabschluss der Gemeinde Wester-Ohrstedt zum 31. Dezember 2018 wird mit einer Bilanzsumme in Höhe von 4.834.494,92 € und einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 118.871,86 € festgestellt.

Die Gemeindevertretung beschließt, den Jahresfehlbetrag zum Teil von 307,62 € durch die Ergebnisrücklage auszugleichen. Der verbleibende Fehlbetrag in Höhe von 118.564,24 € wird vorgetragen. Außerdem werden die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen mit einem Gesamtbetrag von 187.093,82 € sowie die über- und außerplanmäßigen Auszahlungen mit einem Gesamtbetrag von 159.953,97 € genehmigt.

Zu Pkt. 5 der TO:

Bericht des Bürgermeisters über Gemeindeangelegenheiten und aus den Gremien

5.1 Bürgermeister

Bgm. Timm berichtet von folgenden Terminen:

- 26.06. Besprechung Feuerwehrgerätehaus
- 03.07. Werbemaßnahmen Nordfriesen Glasfaser
- 12.08. Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
- 22.08. Rechnungsprüfungsausschuss
- 31.08. Ende Vermarktungszeitraum Glasfaser

Bgm. Stefan Timm verliest die Quoten der einzelnen Gemeinden. Die Gemeinde Wester-Ohrstedt hat eine Anschlussquote von 70 % erreicht. Weiterhin berichtet er, dass der Gemeinde Angebote für die gemeindlichen Liegenschaften zu einem monatlichen Preis von 49,90 € pro Anschluss vorliegen. Hierzu wird Bgm. Stefan Timm mit dem Anbieter in Kontakt treten.

- 05.09. Amtsausschuss im Amt Viöl
- 16.09. Bereisung der einzelnen Gemeinden im Rahmen des Amtsentwicklungsplanes

Weiterhin berichtet er zu folgenden Themen:

Der Gemeinde wurde zugetragen, dass die Messwerte in der Husumer Au schlecht sein sollen. Daraufhin hat Bgm. Stefan Timm sich umgehend die Messwerte aus der gemeindeeigenen Kläranlage besorgt. Die Messwerte sind sehr gut und nicht zu beanstanden.

Es wurden zwei Hundekotbeutelspender angeschafft und an beiden Ortsausgängen aufgestellt.

Abschließend bittet Bgm. Stefan Timm alle GV-Mitglieder, sich Gedanken über einzelne Haushaltsansätze zu machen, damit in der Haushaltsberatung 2020 möglichst gut geplant werden kann.

5.2 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss (GV Michael Mäurer)

Eschen Nordahlweg

An der Ecke Nordahlweg / Hauptstraße beschädigen einige Eschen durch die Wurzeln die Asphaltdecke. Die Eschen werden in diesem Herbst entfernt.

Erneuerung Zaun bei der Kläranlage

Der Zaun bei der Kläranlage muss erneuert werden. Die Materialkosten belaufen sich auf 536,00 €.

Nach kurzer Beratung wird beschlossen, dass die Gemeinde 2/3 der Materialkosten übernimmt. Der Pächter übernimmt 1/3 der Materialkosten und die Montage des Zaunes.

Pflanzflächen Markt Treff

Im Amt Viöl *aktuell* wurde ein Aufruf gestartet, um freiwillige Helfer zu finden. Leider haben sich auf diesen Aufruf kein weiteren Freiwilligen gemeldet. Geplant ist jetzt eine Hauswurfsendung an alle Haushalte mit einem Aufruf. Sollte sich weiterhin niemand melden, muss sich die Gemeindevertretung in der nächsten Sitzung Gedanken machen, wie die Pflanzflächen umgestaltet werden sollen, damit sie pflegeleicht sind.

5.3 Arbeitskreis Kultur (GV Manfred Hansen)

Er berichtet zu folgenden Themen:

- Anfang Juli fanden die Kinderferientage mit einer guten Beteiligung in Grömitz statt.
- Das zweite Tasting hat bei einer sehr guten Beteiligung (24 Personen) stattgefunden.
Im November findet ein weiteres Tasting statt. Im nächsten Jahr sind weitere Tastings geplant.
- Das diesjährige Wintervergnügen findet am 9. November 2019 statt.

5.4 Wege (GV Helge Kähler)

GV Helge Kähler berichtet, dass die Splitt-Arbeiten abgeschlossen wurden.

Weiterhin berichtet er, dass mehrere Gully-Schächte abgängig sind und dringend saniert werden müssen. Es werden Bilder des Gullys aus der Süderstraße / Süderacker herumgegeben, der in einem sehr schlechten Zustand ist.

5.5 Amtsausschuss (GV Gunnar Friedrichsen)

Der Amtsausschuss fand am 5. September 2019 im Amt Viöl statt. Gunnar Friedrichsen berichtet zu einem Förderprogramm der Eider-Treene-Sorge GmbH (ETS).

Die ETS hat ein Förderprogramm für Dorfverschönerungsmaßnahmen und ähnliche Projekte, die im Kostenrahmen von max. 20.000,00 €, liegen aufgerufen. Das Zeitfenster für die Antragsstellung war in diesem Jahr sehr kurz. Im nächsten Jahr ist wieder ein solches Förderprogramm geplant.

Zu Pkt. 6 der TO:

Beratung und Beschlussfassung über die Neuanschaffung eines Rolltores für den Bauhof

Bgm. Timm berichtet über die Notwendigkeit der Neuanschaffung eines Rolltores für den Bauhof. Es wurden mehrere Angebote eingeholt.

Nach kurzer Beratung beschließt die Gemeindevertretung, das Rolltor von der Firma HBK aus Bredstedt zu einem Angebotspreis in Höhe von 2.135,00 € zu beschaffen. Das Rolltor soll in der Farbe grau/weiß beschafft werden.

Der Einbau wird von der Firma Riper zu einem Angebotspreis in Höhe von 600,00 € durchgeführt.

Die Lichtplatten auf dem Gebäude sind teilweise beschädigt und müssten erneuert werden. Hierfür sollen Angebote eingeholt werden.

Zu Pkt. 7 der TO:

Beratung und Beschlussfassung über den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses

Bei einer Begehung des Feuerwehrhauses mit der Feuerwehrunfallkasse wurden diverse Mängel festgestellt, die mit einer zeitlichen Befristung behoben werden sollten. Im Anschluss wurden Überlegungen angestellt, wie die Mängel behoben werden können. Hierzu wurde im September 2018 nach Einholung einer Kostenschätzung für die Sanierung des bisherigen Feuerwehrhauses und den Anbau einer Fahrzeughalle ein Förderantrag gestellt. Die Kostenschätzung belief sich auf ca. 380.000 €. Die Förderzusage über einen Betrag in Höhe von ca. 85.000 € kam im August 2019. In der Zwischenzeit wurden bereits Überlegungen angestellt, ob es nicht sinnvoller ist, das alte Feuerwehrhaus zu verkaufen und dafür auf dem Sport- und Festplatz ein neues Feuerwehrhaus zu erstellen. Hierfür liegt eine Kostenschätzung über ca. 600.000 € vor. Der BPU hat einstimmig empfohlen, die Planungen für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses weiterzuverfolgen.

Neben einer Förderung in Höhe der genannten 85.000 € soll versucht werden, durch die Erstellung des Amtsentwicklungsplanes weitere Fördermittel einzuwerben. Der Amtsentwicklungsplan wird voraussichtlich im Juni 2020 fertiggestellt.

Im Anschluss erfolgt eine rege Diskussion über die Finanzierungen und auch über die Bauausführung (Größe des Versammlungsraumes).

Aufgrund der Tatsache, dass noch kein abschließendes Finanzierungskonzept steht, soll zunächst die Haushaltsberatung 2020 abgewartet werden. Die Kämmerei des Amtes Viöl wird beauftragt zu prüfen, ob die Gemeinde bei einem Bauvolumen von ca. 600.000 € und einer Förderung von 85.000 € die Eigenmittel aufbringen kann.

Zu Pkt. 8 der TO:

Beratung und Beschlussfassung zur Überplanung bzw. Neuplanung des Sport-/Festplatzes

Aufgrund der Tatsache, dass unter TOP 7 kein Beschluss gefasst wurde, wird dieser TOP auf eine der nächsten Sitzungen verschoben.

Zu Pkt. 9 der TO:

Verschiedenes

9.1 Wegeangelegenheiten

Im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss vom 12. August 2019 wurde berichtet, dass ein Anwohner aus Ohrstedt-Bahnhof gerne den durch sein Land verlaufenden Weg kaufen möchte. Nach dem Verkauf des öffentlichen Weges wäre es ein Privatweg, der mit einem Überwegungsrecht versehen werden sollte.

Bgm. Stefan Timm soll kurzfristig in Gespräche/Verhandlungen mit dem Anwohner treten.

9.2 Beschaffung Pagodenzelt

Der Kulturausschuss möchte ein Pagodenzelt in einer Größe von 4 x 4 m anschaffen, das für kleinere Veranstaltungen genutzt werden soll. Mit Fußboden kostet das Pagodenzelt 2.500,00 €. Es soll über die Kasse des Kulturausschusses angeschafft werden. Die Gemeindevertretung nimmt die Anschaffung zustimmend zur Kenntnis.

9.3 Punschbude

GV Manfred Hansen berichtet, dass für die Neuanschaffung einer Punschbude 5.000,00 € im Haushalt eingeplant sind. Da eine Auftragsvergabe an eine Zimmerei die Kosten bei Weitem übersteigen würde, wurde nach einer Art Imbisswagen Ausschau gehalten. Aufgrund der Tatsache, dass er keinen passenden gefunden hat und aus den Reihen der Gemeindevertretung leider auch wenig Unterstützung kam, würde er nun gerne wissen, wie die weitere Vorgehensweise aussehen kann.

Nach kurzer Beratung wird entschieden, dass nach einer Art Bierwagen geguckt werden soll.

Zu Pkt. 10 der TO:

Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

Die Öffentlichkeit der Sitzung wird aufgehoben. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

Zu Pkt. 11 der TO:

Grundstücksangelegenheiten

Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wiederhergestellt.

Da keine Zuhörer mehr anwesend sind, erübrigt sich eine Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse.

Im Anschluss schließt Bgm. Stefan Timm um 21:55 Uhr die Sitzung und wünscht einen guten Heimweg.

Der Vorsitzende

gez. Bgm. Stefan Timm

Der Protokollführer

gez. Heiko Sönksen